



Dom jednorodzinny 6 pokoi 196m² działka 34 ar Jadowniki Mokre

Jadowniki Mokre

JAD-DS-7945

1 299 000 PLN

6 153/m²

Detale oferty

Rodzaj domu	wolnostojący
Stan domu	do zamieszkania
Rok budowy	2017
Ilość kondygnacji	2
Umeblowanie	umeblowane
Pokrycie dachu	blacha
Nadaje się na biuro	Tak
Opcje dodatkowe	alarm, internet, teren ogrodzony, drzwi antywłamaniowe
Ilość pokoi	6 pokoi
Ilość sypialni	6
Wypożyczenie pokoi	biurko, krzesła, ława, łóżko, sofy, stół, szafy
Typ kuchni	aneks kuchenny – połączony z jadalnią
Rodzaj kuchni	umeblowana i wyposażona
Wypożyczenie kuchni	lodówka, mikrofalówka, okap, piekarnik, płyta grzewcza, zabudowa kuchenna, zmywarka
Wypożyczenie łazienki	natrysk, pralka, umywalka, wanna, wc
Ilość toalet	3
Ogrzewanie	podłogowe
Gaz	tak
Woda	tak – miejska
Powierzchnia działki m ²	33,48
Szerokość frontu działki	54
Kształt działki	prostokąt
Ukształtowanie działki	płaska
Zagospodarowanie działki	falista
Ogrodzenie działki	siatka w ramach
Grunt utwardzony	Tak
Balkon	duży

Szczegóły oferty

Wyjątkowy dom w malowniczych Jadownikach Mokrych – gotowy do zamieszkania!

Marzysz o przestronnym, komfortowym domu w cichej i spokojnej okolicy? Ta oferta jest właśnie dla Ciebie!

Nieruchomość:

Dom wolnostojący, piętrowy

Powierzchnia użytkowa: 195,99 m²

Powierzchnia całkowita: 211,10 m²

Rok oddania do użytkowania: 2019

Stan: bardzo dobry, wykończony, gotowy do zamieszkania

Działka: 33,84 ara, płaska, prostokątna

Dodatkowo na działce: 2 garaże wolnostojące, schowek na narzędzia, szklarnia, huśtawka

Układ funkcjonalny:

Parter (wysokość 2,55m):

Salon: 31,25 m²

Kuchnia z jadalnią: 34,15 m²

Kotłownia: 11,35 m²

Spiżarnia: 6,21 m²

Łazienka z WC: 6,40 m²

Pralnia: 6,45 m²

Pokój 1: 10,72 m²

Pokój 2: 10,20 m²

Wiatrołap: 4,11 m²

Hol 9,10m²

Piętro (wysokość 2,45m):

Sypialnia 1: 23,80 m² + garderoba i WC z łazienką 11,70 m²

Sypialnia 2: 21,16 m²

Sypialnia 3: 18,48 m²

Sypialnia 4: 17,78 m²

Łazienka 24,00 m²

Hol 13,85 m²

Strych ok 15m²

Wykończenie i wyposażenie:

Wysokiej klasy okna 3-szybowe termoizolacyjne, wibroakustyczne

Okna połaciowe drewniane obrotowe na piętrze

Instalacja pod solary, fotowoltaikę i klimatyzację, alarm

Drzwi wejściowe antywłamaniowe

Garaż	garaż
Otoczenie	domy jednorodzinne, działki niezabudowane, jezioro, las, staw, tereny zielone
Komunikacja miejska	autobus
Dojazd	asfalt

Dwie kamery IP zewnętrzne
 Odkurzacz centralny
 Piec dwufunkcyjny
 Ogrzewanie podłogowe na parterze oraz w łazienkach na piętrze
 Możliwość instalacji kominka
 Energooszczędny sprzęt AGD
 Zasobnik wody 120L
 Internet światłowodowy
 Parapety kamienne, blaty granitowe w kuchni, zabudowa kuchenna dębowa
 Instalacja pod kino domowe i alarm
 Łazienka wykończona trawertynem, gresem szklwionym i marmurem
 Dębowe schody
 rolety w oknach

Atuty:

Przestronne i funkcjonalne wnętrza
 Wysoki standard wykończenia
 Cicha i spokojna okolica
 Duża działka z dodatkowymi budynkami
 Gotowy do zamieszkania bez dodatkowych nakładów finansowych

Lokalizacja:

Jadowniki Mokre, gmina Wietrzychowice
 Okolica: domy jednorodzinne, tereny zielone, staw, las, 3 jeziora
 Udogodnienia: sklep (1000m), autobus szkolny (300m), szkoła (4km), przedszkole (1000m)
 Filia pogotowia ratunkowego
 Biblioteka
 Muzeum Jana Pawła II
 Ośrodek opiekuńczo-rehabilitacyjny dla Dzieci i Młodzieży Niepełnosprawnej Caritas z **Basenem**

Dom sprzedawany z pełnym wyposażeniem

Zapraszam do kontaktu

Michał Tomczyk

tel 500 468 804 email. michal.tomczyk@neodom.pl

Pomagamy w uzyskaniu kredytu

Pozostałe zdjęcia



Zadzwoń do nas
500 468 804