



Lokal biurowo - usługowy ul. Pachońskiego Prądnik - blisko tramwaju

Kraków, Prądnik Biały, Pachońskiego

KRA-LW-8472

Detale oferty

Przeznaczenie	biurowy, handlowy, handlowo-usługowy, usługowy, bank
Stan lokalu	bardzo dobry
Typ lokalu	jednopoziomowe
Piętro	Piętro II
Powierzchnia użytkowa	130 m ²
Wejście	z klatki schodowej
Ilość wejść	4
Klimatyzacja	Tak

6 500 PLN/m-c

Szczegóły oferty

Oferujemy do wynajęcia lokal użytkowy o powierzchni 130m², zlokalizowany w dzielnicy Prądnik Biały / Krowodrza

Lokal znajduje się na drugim piętrze w zmodernizowanym budynku biurowym przy ruchliwej ulicy.

W lokalu klimatyzacja.

Lokal składa się z:

przestronnego pomieszczenia około 50m²
czerech oddzielnych gabinetów
łazienki
aneksu kuchennego
możliwość własnej aranżacji przez nowego najemcę

Lokalizacja:

w bliskim sąsiedztwie przystanek tramwajowy i autobusowy,
dogodny dojazd do Dworca Głównego
wyjazd na autostradę A4 – około 3 km,
w pobliżu główne ulice Opolska, Conrada, Trasa Wolbromska, 29 Listopada

Cena i warunki wynajmu.

miesięczny czynsz: 6.500pln netto (50pln netto /m2)
opłata eksploatacyjna: 1040pln netto (8pln netto /m2 w tym opłata za ogrzewanie, wodę)
w cenie 1 miejsce parkingowe
dodatkowo płatny prąd wg zużycia

Lokalizacja ul. Pachońskiego osiedle Prądnik Biały.

Zapraszam na prezentację.

Kontakt do agenta:

Paweł Garlej
NEODOM nieruchomości

tel: 508920389

Pozostałe zdjęcia



Zadzwoń do nas
508 920 389